

# Candar Can: "Yıl sonuna kadar 50-55 kule vinci satmış olacağız"

✓ 23 yıldır inşaat sektöründe olan ve son 11 yıldır da kule vinç konusunda çalışmalarını devam ettiren Bemtaş'ın Genel Müdürü Candar Can'la tek Türkiye yetkili satıcısı oldukları Portekiz kökenli Soima Kule Vinç'leri ile ilgili bir görüşme yaptık.

✓ Candar Can bize, Bemtaş'ın kısa tarihçesi, kule vinç konusuna girmesi, satış hedefleri, referansları, satış politikaları ile ilgili bilgiler verdi. Candar Can 2008 yılı için 50-55 kule vinç satışı hedeflediklerini söyledi.

**İhalelerde haftalık gündem:** Portekiz kökenli bir firma olarak tanıdığımız Soima Kule Vinçleri ile ilgili bilgi verebilir misiniz?

**Candar Can:** Soima Kule Vinçleri Portekiz'de Viseu'da 40 bin metrekare kapalı alana sahip bir fabrikada imal ediliyor.



Bemtaş Genel Müdürü Candar Can

Yıllık kapasitesi 500 kule vinçle sınırlı olan Soima'nın fiyata göre performansı açısından dünyanın en iyilerinden birisi olduğu hemen tüm çevrelerce kabul görmektedir. Türkiye Kule Vinç Pazarı'nın yüzde 17'sini Bemtaş olarak dolayısıyla Soima olarak karşılıyoruz. Ayrıca Ortadoğu ve Orta Asya Türk Cumhuriyetleri'ne de yıllık 10-15 kule vinç satıyoruz. Öte yandan Soima ile anlaşmalı olarak bazı yedek parçaların üretimini kendi bünyemizde gerçekleştiriyoruz. Yine, Dr. Ertuğrul Akbaş yönetiminde CBR yazılım ve Hakem Bilişim ile birlikte yapay zeka teknikleri kullanılmak suretiyle Soima Kule Vinçleri'nin uydu ve internet üzerinden gözetlenmesi, arıza takip ve kontrolü amaçlı bir proje başlattık.

**İHG.:** Kiralama işi devam ediyor değil mi?

**Candar Can:** Evet. Kule vinç kiralanması konusunda da çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Ayrıca ikinci el satışımız da devam ediyor. Kiralama işinde yıllık 30 vinç rakamlarına ulaştık.

**İHG.:** Ürün gruplarımız hakkında bilgi verir misiniz?

**Candar Can:** Şirket olarak satışını yaptığımız ürün sadece kule vinçle sınırlıdır. Piyasada bu konuda faaliyet gösteren bazı firmalar her tür ikinci el iş makinalarını da satmaya çalışıyor. Bu da satış sonrası teknik aksaklıkların oluşmasına neden oluyor. Bu nedenle biz sadece kule vinç üzerine yoğunlaştık. Kule vinçte ürün gruplarımız 2,3,4,6 ve 8 tonluk kule vinçlerdir. 4 tona kadar olan kule vinçler genellikle küçük

çapta "Convercional", "Plywood", ahşap kalp v.b. ile yapılması uygun projeler içindir. 6 ve 8 tonluk makineler ise genellikle tünel kalıp sistemi ile yapılacak binalar ve çelik konstrüksiyon yapılar için vazgeçilmez makinelerdir.

**İHG.:** Bemtaş'ı müteahhit firma olarak tanıyoruz. Kule Vinç işine nasıl başladınız?

**Candar Can:** Evet. Kökenimiz müteahhitlik. 1985 kuruluşlu bir şirketiz. Babam rahmetli olmadan önce Suudi Arabistan'da, Libya'da çok iş yaptık. 1997 senesinde kule vinçlerimizi yenileyelim dedik. Satılığa çıkarttık. Hemen satıldı. Çok talep vardı. Daha sonra ikinci el için birkaç firmaya yardım ettik. Bu arada arayanlar arttı.

Biz de ikinci el işini profesyonelce yapmaya başladık. Daha sonra TOKİ projeleri dolayısıyla talep patlaması yaşanınca, ikinci el makine bulamaz olduk. Bir arayışa girdik. O ara mümessillik görüşmelerimiz gündeme geldi. Soima ile mümessillik anlaşmamızı yaptık.

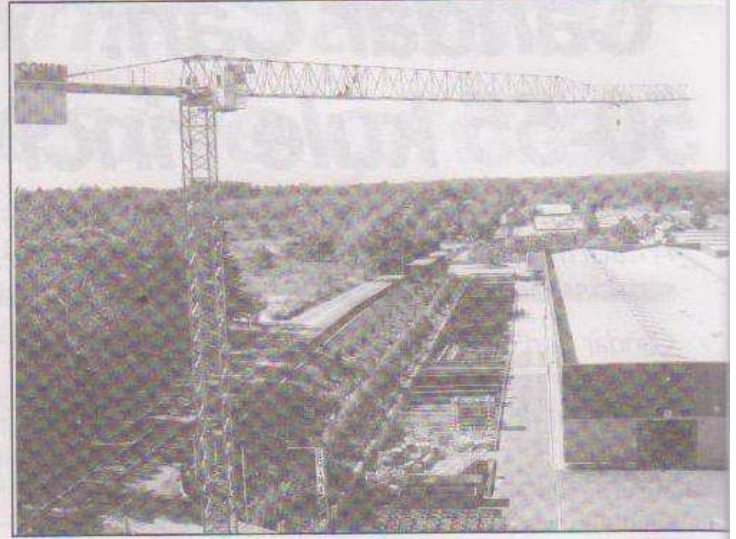
Türkiye Kule Vinç Pazarı'nın yüzde 17'sini Bemtaş olarak karşılıyoruz. Ayrıca Ortadoğu ve Orta Asya Türk Cumhuriyetleri'ne de yıllık 10-15 kule vinç satıyoruz.

**İHG.:** Servis, garanti hizmetleri hususunda bilgi verebilir misiniz?

**Candar Can:** Bizce Fiyat - Performans olarak Soima dünya da en iyi. Örneğin garanti konusunda. Mesela, halat, kasnak, elektrik aksamı gibi sarf malzemeleri konusunda hiçbir firma



garanti vermez. Bizde, Soima'da sarf malzemesine dahi bir yıl garanti var. Toplamda da 3 yıl garanti verebiliyoruz. →→



Yine, Soima'nın teknik personel eğitimi, ve Türkiye'deki firmalara gönderdiği kaliteli mühendis desteği de önemli bir müşteri memnuniyetini yakalamamızı sağladı.

**İHG.:** Referanslarınızla ilgili bilgi verebilir misiniz?

**Candar Can:** Son aylarda, Pendik Devlet Hastanesi inşaatı için Aram İnşaat'a verdik. 400 yataklı bir devlet hastanesi yapıyor. Onu bu ara teslim edeceğiz. Anadolu Yakası Adliye Binası inşaatında Mertkan - Şira OGG'ye 54 metre boyunda bir kule vinç verdik. Hidrolik Elektrik Santrallardan, Masat Enerji'ye bir kule vinç verdik. Taşyapı'nın firması biliyorsunuz. Santral Yavuz HES adını alan santral Amasya'da yapılıyor. Bu ve bunun gibi bir çok satış görüşmemiz sürüyor. Daha önceki referanslarımıza Karyapı İnşaat'ı gösterebiliriz. Karyapı İnşaat'ın Pamukkale Üniversitesi Tıp Fakültesi inşaatına bir kule vinç verdik. Birkaç yıldır çalışıyor. Karyapı Kars'ta yeni bir iş aldı. Onun kule vinci için de görüşmelerimiz sürüyor. Ayrıca Kuzey Irak'a da bir kule vinç verdik. Görkem İnşaat bir arıtma tesisi kuruyor Irak'ta. Ona bir

2008 yılının tüm olumsuzluklarına rağmen Bemtaş Kule Vinç olarak Soima ile birlikte yolumuza hiç etkilenmeden devam etmekteyiz. Soima'ya verdiğimiz satış hedefimizi ilk 4 ay içinde yakaladık. İçinde bulunduğumuz 7 ay içinde de hedeflerimizi ikiye katladık.

kule vinç verdik. Özel Sektör Projelerinden, İstinye Park konularında da bir makinemiz çalışıyor. Adana Sheraton otelinin inşaatı için bir kule vinci yeni verdik. Piyasada şu anda 25'e yakın kule vinci var.

**İHG.:** 2008 yılı hedefleriniz neler?

**Candar Can:** 2008 yılı başında finansal kiralamadaki KDV oranının yükseltilmesi sektörü önemli ölçüde daralttı. Ayrıca genel ekonomik durum da piyasalarda etkili oldu. Ancak tüm bu olumsuzluklara rağmen Bemtaş Kule Vinç olarak Soima ile birlikte yolumuza hiç etkilenmeden devam etmekteyiz. Soima'ya verdiğimiz satış hedefimizi ilk 4 ay içinde yakaladık. İçinde bulunduğumuz 7 ay içinde de hedeflerimizi ikiye katladık. Sahip olduğumuz ürün, teknik altyapı ve referans müşterilerimizin sayesinde çok verimli bir yıl geçireceğimize gözüküyor. Yıl sonuna kadar 50-55 Soima Vinç satmış olacağımızı öngörüyoruz. Ayrıca Ortadoğu ve Orta Asya Türk Cumhuriyetleri'ne de yıllık 10-15 kule vinç satıyoruz.

2008 yılının tüm olumsuzluklarına rağmen Bemtaş Kule Vinç olarak Soima ile birlikte yolumuza hiç etkilenmeden devam etmekteyiz

## Sümer Holding gayrimenkulleri için 24 teklif geldi

17 Temmuz 2007 Saat: 17:00'ye kadar teklifleri toplanan, Sümer Holding'e ait bazı gayrimenkullerin özelleştirilmesi ihalesi için toplam 24 firma teklif verdi. Bunlardan 22 teklif Adıyaman için verildi. Samsun'daki gayrimenkuller için teklif gelmezken, Balıkesir (Karatepe Lojmanları) için ise 2 teklifin verildiği bildiriliyor. Teklif sahipleri şöyle:

Adıyaman: Öz Çağdaş, Mehmet Ali Kaynak, Adıyaman Yapı, Hasan Fırat, İbrahim Halil Dolna, Mehmet Küçük, Nusret Hamurcu, Miraykent İnşaat, Ahmet Güvenç, Bülent Durak, Hüseyin Karatekin, Ümit Celalettin Baykan, Yalçınlar Konfeksiyon A.Ş., Yapraklar Makine, Ekrem Abacı, Turgut Genç, Cemal Akmercan, Grup Temizlik Ltd. Şti., Fahri Boydoğan, Abuzer Canan Dereci, Cihan Yetkin.

Balıkesir (Karatepe Lojmanları): H. Kemal Murat, Burak Doğan

## Atatürk Havalimanı'na Trijenerasyon\* Enerji Üretim Tesisi

TAV Havalimanları Holding A.Ş.'nin bir Trijenerasyon Enerji Üretim Tesisi yapımı için inşaat çalışmalarına başladığı bildiriliyor. Konu ile ilgili bir açıklama yapan TAV İstanbul Genel Müdürü Kemal Ünlü, "Atatürk Havalimanı'nın yıllık enerji tüketimi 95 milyon Kw /S. Biz 115 milyon Kw /S' lik üretim yapıp fazlasını satacağız" dedi. Atatürk Havalimanı Trijenerasyon Enerji Üretim Tesisi'nin yıl sonunda tamamlanması hedefleniyor. TAV Şubat 2008'de Enerji Piyasası Denetleme Kurumu'ndan Otoprodüktör Lisansı almıştı.

\* **Trijenerasyon:** Kojenerasyon Prosesi sırasında atık ısıdan elde edilen sıcak su ve/veya buhar ile absorpsiyonlu soğutucular aracılığı ile soğutma yapılması. Dolayısıyla elektrik + ısıtma + soğutma elde edilmesidir.